

Datenschutzhinweise für Mieter:innen von Seniorenwohnungen (Service-Wohnen)

Wenn Sie bei uns eine Seniorenwohnung im Rahmen unseres „Service-Wohnen“ mieten, verarbeiten wir personenbezogene Daten. Nachfolgend informieren wir Sie über Art, Umfang und Zweck dieser Datenverarbeitung sowie über Ihre Rechte.

Wer ist die verantwortliche Stelle im Sinne des Datenschutzrechtes?	Caritasverband für den Kreis Gütersloh e. V. Friedrich-Ebert-Str. 31 33330 Gütersloh Telefon: 05241 50405-0 E-Mail: info@caritas-gt.de www.caritas-gt.de
Welche Daten von Ihnen werden von uns verarbeitet? Und zu welchem Zweck?	Im Rahmen der Begründung, Durchführung und Beendigung des Mietverhältnisses werden alle hierfür erforderlichen Daten erhoben. Dazu gehören persönliche Angaben der Mieter:innen (z. B. Vor- und Zuname, Geburtsdatum, frühere Wohnanschriften, Kontaktdaten), Angaben zum Mietverhältnis und Notfallkontakte.
Auf welcher rechtlichen Grundlage basiert das?	Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten, um den Mietvertrag mit Ihnen zu erfüllen und vorvertragliche Maßnahmen durchzuführen. Dieses geschieht nach § 6 Abs. 1 Buchstabe c) KDG. Darüber hinaus erfassen wir bestimmte Daten auf Grundlage von § 6 Abs. 1 lit. g KDG wie Notfallkontakte, die im Mietvertrag hinterlegt werden. Dies geschieht auf Grundlage berechtigter Interessen, damit wir im Ernstfall schnell handeln können. Dabei achten wir darauf, dass Ihre persönlichen Rechte und Interessen nicht beeinträchtigt werden.
Wie lange werden die Daten gespeichert?	Die personenbezogenen Daten werden gemäß gesetzlicher Bestimmungen und Aufbewahrungspflichten – z. B. im Handels- oder Steuerrecht – gespeichert.
An welche Empfänger:innen werden die Daten weitergegeben?	Ihre personenbezogenen Daten werden grundsätzlich nur dann an Dritte weitergegeben, wenn dies zur Erfüllung des Vertrags mit Ihnen notwendig ist.
Wo werden die Daten verarbeitet?	Die Daten werden ausschließlich in Rechenzentren der Bundesrepublik Deutschland verarbeitet.
Ihre Rechte als „Betroffene“	Sie haben uns gegenüber bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen das Recht: <ul style="list-style-type: none"> • Auskunft darüber zu verlangen, welche Daten von Ihnen bei uns verarbeitet werden (§ 17 KDG) • Ihre Daten berichtigen oder löschen zu lassen, soweit nicht unser berechtigtes Interesse oder eine gesetzliche Verpflichtung der Verarbeitung entgegensteht (§§ 18, 19 KDG)

	<ul style="list-style-type: none"> • die Verarbeitung Ihrer Daten einzuschränken (§ 20 KDG) • die Übertragung Ihrer Daten zu verlangen, soweit die gesetzlichen Voraussetzungen dafür erfüllt sind (§ 22 KDG) • unter den Voraussetzungen von § 23 KDG der Datenverarbeitung Ihrer Daten zu widersprechen <p>Hinweis zum Widerruf: Sollten Sie eine Einwilligung hinsichtlich bestimmter Verarbeitungstätigkeiten erteilt haben, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Dieser Widerruf wird die vorherige Bearbeitung der Daten nicht beeinflussen.</p>
Unser Datenschutzbeauftragter	<p>SecurCon GmbH GmbH & Co. KG Ludwigstraße 12 58638 Iserlohn Telefon 02371 2196531 E-Mail: info@securcon.de</p>
Beschwerderecht	<p>Im Falle von Verstößen gegen das KDG steht den Betroffenen ein Beschwerderecht bei der zuständigen kirchlichen Datenschutzaufsicht zu.</p> <p>Katholisches Datenschutzzentrum – Körperschaft des öffentlichen Rechts – Brackeler Hellweg 144 44309 Dortmund Telefon: 0231 1389850 E-Mail: info@kdsz.de www.katholisches-datenschutzzentrum.de</p>
Datenschutzhinweise	<p>Unsere Datenschutzhinweise finden Sie auch im Internet unter https://www.caritas-guetersloh.de/datenschutz .</p>

Stand 12-2025